



- Vivienda
- Zona común

| ESTANCIA | SUP. ÚTIL |
|------------------------------|-----------------------|
| Salón- comedor-cocina | 57.34 m ² |
| Distribuidor | 4.19 m ² |
| Dormitorio suite 01 | 20.59 m ² |
| Baño suite 01 | 6.51 m ² |
| Vestidor 01 | 6.21 m ² |
| Dormitorio suite 02 | 13.45 m ² |
| Baño uso común | 5.07 m ² |
| Dormitorio suite 03 | 15.80 m ² |
| Baño suite 03 | 6.11 m ² |
| SUPERFICIES VIVIENDA | |
| Superficie útil vivienda | 135.27 m ² |
| Superficie construida | 164.67 m ² |
| Superficie construida + PPZC | N/D m ² |
| DECRETO 218/2005 | |
| Superficie útil | 135.27 m ² |
| Superficie construida | 164.67 m ² |

Todo el mobiliario, incluido el de las cocinas y armarios, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos.

La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).

La superficie construida según Decreto 218/2005 se define como la superficie construida interior, de las terrazas privativas, y la parte proporcional de sus elementos comunes.